

Стандарты раскрытия информации организациями коммунального комплекса

в сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии

Форма 1.1. Информация о тарифе на тепловую энергию и надбавках к тарифу на тепловую энергию

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»							
ИНН	4506004631							
КПП	450601001							
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121							
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	Постановление от 17.11.2011г. №45-27							
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области							
Период действия принятого тарифа	С 01 января 2013года по 30 июня 2013года С 01 июля 2013года							
Источник опубликования	Сайт МП Далматовского района «Теплоэнергия», газета «Далматовский вестник»							
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии г. Далматово	Горячая вода	Отборный пар (кг/см ²)						Острый и редуцированный пар
		от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	Свыше 13,0			
		С 01 января 2013года по 30 июня 2013года	С 01 июля 2013года					
Тариф (без НДС)	через тепловую сеть	1279,55	1408,02					
	отпуск с коллекторов							
Население (тариф с НДС)	через тепловую сеть	1279,55	1408,02					

	отпуск с коллекторов								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии с. Широковское									
Тариф (без НДС)	через тепловую сеть	1711,21	1882,77						
	отпуск с коллекторов								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии с. Кривское									
Тариф (без НДС)	через тепловую сеть	3546,64	3901,31						
	отпуск с коллекторов								

Форма 1.2. Информация о тарифе на услуги по передаче тепловой энергии и надбавке к тарифу на услуги по передаче тепловой энергии

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	
Период действия установленного тарифа	
Источник опубликования	
Наименование	Показатель
Тариф на услуги по передаче (транспортировке) тепловой энергии, руб./Гкал/час в мес.	не установлен

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Атрибуты решения по принятой надбавке (наименование, дата, номер)	
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	
Период действия установленной надбавки	
Источник опубликования	
Наименование	Показатель
Надбавка к тарифу на передачу тепловой энергии, руб./Гкал/час в мес.	не установлен

Форма 1.3. Информация о тарифах на подключение к системе теплоснабжения

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Атрибуты решения по принятому тарифу на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)	
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	
Период действия установленного тарифа	
Источник опубликования	
Наименование	Показатель
Тариф на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения, руб./Гкал/час	не установлен
Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Атрибуты решения по принятому тарифу на подключение организаций к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)	
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	
Период действия установленного тарифа	
Источник опубликования	
Наименование	Показатель
Тариф на подключение организаций к системе теплоснабжения, руб./Гкал/час	не установлен

2. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Отчетный период	2013год

	Ед. изм.	Показатели			
		г. Далматово	с. Кривское	с. Широковское	
а) Вид деятельности организации (производство, передача и сбыт тепловой энергии)	Производство (некомбинированная выработка)+ передача+ сбыт				
б) Выручка (тыс. рублей)	тыс. руб.	107553,4	1049,77	1720,7	
в) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей):	тыс. руб.	106711,5	1048,7	1709,7	
расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	тыс. руб.	0	0	0	
расходы на топливо	тыс. руб.	43346,1	234	1087,8	
Газ	Стоимость	тыс. руб.	43346,1	234	1087,8
	Объем	тыс. м³	12997,1	58,6	272,5
	Стоимость 1-й ед. объема	тыс. руб.	3,34	3,99	3,99
	Способ приобретения	х			
Уголь	Стоимость	тыс. руб.			
	Объем	тн	0	0	0
	Стоимость 1-й ед. объема	руб.			
	Способ приобретения	х			
расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	тыс. руб.	18879,7	225,3	332,6	
средневзвешенная стоимость 1кВт•ч	руб.	5,06	5,25	5,76	
объем приобретения	х	3727,9	42,9	57,7	
расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	388,00	0,00	0,00	
расходы на химреагенты, используемы в технологическом процессе	тыс. руб.	276,7	0	0	
расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	19649,4	421,1	178,8	

отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	5934,1	127,2	54,0
расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	2573,8	6,0	48,6
аренда имущества, используемого в технологическом процессе	тыс. руб.	0	0	0
общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	тыс. руб.	1300,5	30,1	7,9
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0	0	0
общехозяйственные (управленческие расходы), в том числе:	тыс. руб.	8455,4	5,0	0
расходы на оплату труда	тыс. руб.	5785,2	0	0
отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1747,1	0	0
расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	тыс. руб.	3650	0	0
расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	2257,7	0	0
г) Валовая прибыль от продажи товаров и услуг	тыс. руб.	841,9	1,1	11,0
д) Чистая прибыль (тыс. рублей), в том числе:	тыс. руб.	0	0	0
е) Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.			
за счет ввода (вывода) их из эксплуатации	тыс. руб.			
з) Установленная тепловая мощность	Гкал/час	36,43	0,33	1,08
и) Присоединенная нагрузка	Гкал/час	28,6	0,07	0,35
к) Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	93,6	0,38	1,75
л) Объем покупаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0	0	0
м) Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	80,5	0,28	0,96
по приборам учета (тыс. Гкал)	тыс. Гкал	27,4	0	0
по нормативам потребления (тыс. Гкал)	тыс. Гкал	53,1	0,28	0,96
н) Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов)	%	13,7	24	44
Потери тепла через изоляцию руб. (справочно)	тыс. Гкал.	12,8	0,08	0,9
о) Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно м исчислении)	км	11,6	0	0

п) Протяженность разводящих сетей (в однострубно́м исчислении)	км	35,7	0,3	3,5
р) Количество теплоэлектростанций	ед.	0	0	0
с) Количество тепловых станций и котельных	ед.	6	1	1
т) Количество тепловых пунктов	ед.	13	-	-
у) Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел.	133	4	4
ф) Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг/у.т./Гкал	0,16	0,17	0,17
х) Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кВт*час/Гкал	39,8	112,9	37,5
ц) Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	куб м/Гкал	0,35	0,34	0,44

2.1. Информация о расходах на топливо

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»			
ИНН	4506004631			
КПП	450601001			
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121			
Отчетный период	2013год			
Наименование показателя	Значение			
	г. Далматово	с. Кривское	с. Широковское	
Расходы на топливо всего, в том числе:				
Уголь				
Расходы на уголь, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.)				
Объем топлива (т.)				
способ приобретения				
Газ природный, в том числе				
Расходы на природный газ, тыс. руб.	43346,1	234,0	1087,8	
Средняя цена топлива (тыс. руб./тыс.м3) с учетом нерегулируемой цены	3,34	3,99	3,99	
Объем топлива (тыс.м3)	12997,1	58,6	272,5	
способ приобретения				
Газ по регулируемой цене				
Расходы на природный газ по регулируемой цене, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./тыс.м3)				
Объем топлива (тыс.м3)				
способ приобретения				
Газ по нерегулируемой цене				
Расходы на природный газ по нерегулируемой цене, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./тыс.м3), в том числе				
Объем топлива (тыс.м3)				
способ приобретения				
Газ сжиженный				
Расходы на сжиженный газ, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./тыс.м3), в том числе				
Объем топлива (тыс.м3)				
способ приобретения				
Мазут				
Расходы на мазут, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.), в том числе				
Объем топлива (т.)				
способ приобретения				
Нефть				

Расходы на нефть, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.), в том числе				
Объем топлива (т)				
способ приобретения				
Дизельное топливо				
Расходы на дизельное топливо, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.), в том числе				
Объем топлива (т)				
способ приобретения				
Дрова				
Расходы на дрова, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.), в том числе				
Объем топлива (т)				
способ приобретения				
Печное бытовое топливо				
Расходы на печное бытовое топливо, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.), в том числе				
Объем топлива (т)				
способ приобретения				
Электроэнергия, в том числе по уровням напряжения				
Расходы на электроэнергию, тыс. руб.				
способ приобретения				
Средний тариф на энергию (руб./кВт.ч)				
объем энергии (тыс.кВт.ч)				
Прочие виды топлива*				
Расходы на топливо, тыс. руб.				
Цена топлива (руб./т.), в том числе				
Объем топлива (т)				
способ приобретения				
* заполняется организациями самостоятельно с указанием вида топлива				

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Наименование инвестиционной программы	2013год- отсутствует

4. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации

а) Наименование инвестиционной программы	
б) Цель инвестиционной программы	
в) Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	

г) Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия ³	Потребность в финансовых средствах на _____год, тыс. руб.	Источник финансирования
Всего, в том числе		
1.		
2.		
и т.д.		

д) Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование организации	
ИНН	
КПП	
Местонахождение (адрес)	

Наименование показателей	Значения показателей на предыдущий отчетный период	Значения показателей на текущий отчетный период	Ожидаемые значения после реализации мероприятия
Наименование мероприятия			
Срок окупаемости, лет			
Перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя)			
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день)			
Уровень потерь (%)			
Коэффициент потерь (Гкал/км)			
Износ систем коммунальной инфраструктуры (%), в том числе:			
-оборудование производства (котлы)			
-оборудование передачи тепловой энергии (сети)			
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)			
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета (%)			
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (%)			
Расход топлива на 1 Гкал, т.у.т./Гкал			
Расход электродоэнергии на выработку 1 Гкал, кВт*ч/Гкал			
Расход электродоэнергии на передачу 1 Гкал, кВт*ч/Гкал			
Количество аварий (с учетом котельных), ед.			

Количество аварий на 1 км тепловых сетей, ед.			
Производительность труда на 1 человека, тыс. руб./чел.			
<i>Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой</i>			

е) Использование инвестиционных средств за _____ год

Наименование организации	
ИНН	
КПП	
Местонахождение (адрес)	

Наименование мероприятия	Утверждено на _____ год	В течение _____ года										Источник финансирования	
		Профинансировано					Освоено фактически						
		Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		
Всего													
1.													
2.													
и т.д.													

6. Условия публичных договоров поставок тепловой энергии, оказания услуг в сфере теплоснабжения, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения (ссылка на источник публикации)

Наименование организации	Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»
ИНН	4506004631
КПП	450601001
Местонахождение (адрес)	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 121
Год	2013

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № _____

г. Далматово

« » _____ 20__ г.

Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация» в лице директора **Коробинцева Александра Прокопьевича**, действующего на основании Устава предприятия с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Абонент» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является оказание Теплоснабжающей организацией (далее ТО) Абоненту услуг по теплоснабжению. ТО подает тепловую энергию до места подключения, Абонент принимает их через присоединенную тепловую сеть (сети) и оплачивает ее в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Жилое помещение расположено по адресу: **Курганская область, г. Далматово, ул. _____, д. № _____, кв. № _____, общая площадь _____ кв.м.**

1.3. Место подключения - граница между ТО и Абонентом определяются Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. (приложение № 1).

1.4. Настоящий договор заключается на теплоснабжение объектов, указанных в приложении № 1 к настоящему договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:**

2.1.1. Подавать Абоненту тепловую энергию в требуемом объеме. Качество предоставляемых Абоненту услуг устанавливается в соответствии с действующими нормативными актами.

2.1.2. Уведомить Абонента о начале и сроках перерывов в подаче тепловой энергии:

- за 10 дней в период с мая по октябрь при производстве плановых ремонтов;
- за 24 часа в любое время года при производстве внеплановых ремонтов за исключением аварий на тепловых сетях и тепловых пунктах.

2.1.3. Предоставлять по требованию Абонента результаты расчета количества отпущенной тепловой энергии.

2.1.4. Производить расчет тепловых потерь.

2.1.5. Принять решение о допуске в эксплуатацию узла учета Абонента не позднее 10 дней с момента подачи заявки.

2.1.6. Направлять своего представителя для участия в оформлении актов о фактах и (или) причинах нарушения обязательств договора по качеству оказываемых услуг не позднее 24 часов после уведомления Абонентом.

2.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за состоянием систем теплопотребления, приборов учета и правильности предоставления Абонентом сведений о расходе тепла.

2.2.2. Ограничить либо полностью прекратить отпуск тепловой энергии, предварительно уведомив об этом Абонента, в случае:

- проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя.

2.2.4. Без предварительного уведомления прекратить полностью или частично отпуск тепловой энергии в случаях:

- возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, по которым осуществляются теплоснабжение с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации;

- возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости;

- выявления факта несанкционированного подключения тепло потребителя к централизованным сетям ТО - с момента выявления несанкционированного подключения;

- получения ТО предписания органов Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Курганской области в связи с неудовлетворительным состоянием систем теплоснабжения, угрожающим аварией или создающим угрозу жизни обслуживающему персоналу и населению.

2.2.5 В условиях дефицита топлива, аварийной остановки оборудования котельных, приводящих к снижению располагаемой тепловой мощности теплоисточника, в прочих чрезвычайных ситуациях, ТО вправе вводить ограничения тепловой нагрузки Абонента при недостатке тепловой мощности, с последующим уведомлением Абонента в течение одного рабочего дня.

2.3. Абонент обязан:

2.3.1 Оплачивать отпущенную ему тепловую энергию.

2.3.2 Ежегодно к началу отопительного сезона привести в готовность к эксплуатации системы теплоснабжения и предъявлять ТО для проверки и выдачи заключения в виде «Акта готовности к эксплуатации системы отопления». При негодности систем и отсутствии «Акта готовности» включение Абонентом систем теплоснабжения считается самовольным.

2.3.3 Выполнять предписания ТО, соответствующие законодательству.

2.3.4 Обеспечить доступ полномочных представителей ТО для осуществления контрольных функций, в заранее согласованное время, не чаще одного раза в три месяца.

2.3.5 Немедленно сообщать ТО об авариях на своих сетях, неисправностях приборов учета тепловой энергии и иных нарушениях, возникающих при использовании теплоэнергии. При аварийном прекращении циркуляции сетевой воды в системе теплоснабжения, когда температура наружного воздуха ниже 0°C, после сообщения ТО ориентировочного времени перерыва и по согласованию с ней производить дренирование сетевой воды из систем теплоснабжения для предотвращения ее замерзания.

2.3.6 После установки приборов учета вести снятие показаний 25 числа текущего месяца и предоставлять в ТО, за подписью ответственного лица.

2.3.7 Извещать ТО о неисправности приборов учета и производить их ремонт или замену в течение 15 дней.

2.3.8 Производить поверку приборов учета расхода тепловой энергии в сроки, установленные Госстандартом. В случае несвоевременной поверки приборы учета считаются неисправными и не могут применяться сторонами настоящего договора при взаимных расчетах.

2.3.9. Уведомить ТО об изменениях, о смене собственника (владельца) жилого помещения.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1 Заявлять об ошибках, обнаруженных в платежных документах.

2.4.2 Контролировать количество отпускаемой ему тепловой энергии и качество услуг по теплоснабжению.

2.4.3 Требовать от ТО предоставления данных по параметрам теплоносителя, результатов расчета количества отпущенной тепловой энергии и массы (или объема) теплоносителя.

2.4.4 Требовать участия представителя ТО в установлении факта и причин нарушения договорных обязательств по объемам и качеству услуг.

2.4.5 Требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении.

2.5. Абонент не имеет права:

2.5.1 Самовольно присоединять к своим сетям других потребителей.

2.5.2. Использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению (производить слив из системы теплоснабжения).

3. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

3.1. Открытый водоразбор сетевой воды из закрытых систем теплоснабжения категорически запрещается.

При обнаружении представителем ТО утечек сетевой воды или открытого водоразбора из тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента составляется соответствующий акт, с предъявлением счета на оплату на условиях п. 5.3 настоящего договора. Отказ Абонента от подписания акта не освобождает его от оплаты в установленном порядке.

3.2. В случае причинения вреда Абоненту по причине поставки тепловой энергии, ненадлежащего качества или прекращения поставки тепловой энергии, вызов представителя Теплоснабжающей организации обязателен. Акт о причинении ущерба, составленный без представителя Теплоснабжающей организации не действителен.

3.4. Нарушения, допущенные Абонентом при пользовании тепловой энергией, устанавливаются и оформляются актом представителем ТО. Акт составляется в двух экземплярах, один из которых вручается Абоненту. Абонент производит отметку в акте об ознакомлении с ним, а при наличии замечаний излагает свое мнение в акте, ниже подписи представителя ТО, составившего акт. Акт считается действительным и при отказе Абонента от подписи.

4. УЧЕТ ТЕПЛОЭНЕРГИИ И КОНТРОЛЬ НАД РЕЖИМОМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

4.1. Расчетным периодом для учета объема поставки тепловой энергии по настоящему договору является календарный месяц.

4.2. Учет отпускаемой тепловой энергии производится по приборам учета, установленным на границе раздела Абонента с ТО (Приложение № 1 к настоящему договору). Если приборы учета тепловой энергии установлены не на границе раздела с ТО, к показаниям приборов учета добавляется величина тепловых потерь в тепловых сетях Абонента (от границы раздела до места установки приборов учета). Показания приборов учета тепловой энергии передаются Абонентом в ТО в сроки, установленные в п.2.3.6. настоящего договора.

4.3. При отсутствии приборов учета или их неисправности количество отпускаемой Абоненту тепловой энергии определяется в соответствии с утвержденными нормами потребления соответствующих энергетических ресурсов. Нормативы потребления тепловой энергии устанавливаются постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

4.4. В случае не предоставления Абонентом показаний приборов учета тепловой энергии, а также при выявлении нарушений в работе узла учета тепловой энергии количество потребленной Абонентом тепловой энергии определяется ТО расчетным путем.

4.5. Для правильности расчетов за тепловую энергию при отключении теплопотребления, Абонент обязан в тот же день поставить в известность ТО о времени отключения; при проведении плановых ремонтных работ - подать заявку на отключение с вызовом представителя ТО для пломбирования задвижек. В случае отсутствия или несвоевременного представления информации или заявки претензии по расчету тепловой энергии к оплате не принимаются.

5. ЦЕНА ДОГОВОРА

5.1. Поставляемая тепловая энергия оплачивается на основании действующих тарифов, на тепловую энергию утвержденных постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В случае изменения тарифов на тепловую энергию уполномоченными органами государственного регулирования цен и тарифов цена настоящего договора подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения новых тарифов на тепловую энергию.

5.2. Объем сетевой воды, израсходованный Абонентом при заполнении тепловых сетей и систем, а также объем утечки сетевой воды, превышающий установленную в п.3.1. настоящего договора норму, Абонент оплачивает ТО согласно калькуляции приготовления 1 м³ химически очищенной воды, в 5 кратном размере.

5.3. Изменение тарифов в течение срока действия настоящего договора не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для сторон в течение всего срока их действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов Абонент получает через средства массовой информации.

6. ОПЛАТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

6.1. Расчет за фактическое потребление тепловой энергии производится Абонентом до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным.

6.2. Оплата производится в расчетном кассовом центре расположенном по адресу: Курганская область, город Далматово, улица Энгельса, 16, или в кассу МП Далматовского района «Теплоэнергия» по адресу: Курганская область, город Далматово, улица Ленина, 121.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1.ТО несет ответственность за обеспечение бесперебойного снабжения в объемах и с качеством, предусмотренных настоящим договором.

7.2. Абонент несет ответственность за состояние и эксплуатацию сетей и устройств, находящихся в его эксплуатационной ответственности.

7.3. Абонент несет ответственность за сохранность и исправность приборов учета расхода тепловой энергии.

7.4. ТО не несет ответственность за ущерб, вызванный подтоплением помещений вследствие аварий на сетях, сооружениях и устройствах Абонента.

7.5. ТО не несет материальной ответственности, за причиненный Абоненту ущерб и снижение качества услуг, наступившие в результате стихийных бедствий и других форс-мажорных обстоятельств.

О факте существования данных обстоятельств ТО уведомляет Абонента через средства массовой информации. Перерасчет платы за недоставку услуг в данном случае не производится.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедших отражения в договоре, стороны руководствуются действующим законодательством и нормативными актами.

8.2. Возникающие между сторонами настоящего договора споры решаются путём переговоров либо в установленном законодательством порядке.

8.3. Возникновение спора между сторонами о причинах перерывов или некачественного обеспечения услугами, а также по определению виновной стороны не может служить основанием для отказа от выполнения договорных обязательств.

8.4. Стороны обязаны в 10 - дневный срок извещать друг друга об изменении реквизитов, расчетных счетов и адресов.

8.5. Изменения и дополнения в настоящий договор вносятся путем подписания дополнительных соглашений сторонами настоящего договора.

8.6. Договор составлен в двух экземплярах, для каждой из сторон и имеют одинаковую юридическую силу.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ:

Приложение № 1

Акт разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон

10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами договора своих обязательств.

10.2. Договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия договора ни от одной из сторон не последует заявления об отказе настоящего договора или его пересмотре.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация

Муниципальное предприятие Далматовского района «Теплоэнергия»

641730, Курганская обл., г. Далматово, ул. Ленина, 121.

ИНН 4506004631 КПП 450601001

р/с 40702810232090120125 в Отделении № 8599 Сбербанка России г. Курган

БИК 043735650

к/с 30101810100000000650 ОГРН 1024501452106

Тел/факс (35252) 3-16-68

Абонент:

ФИО

Адрес: 641730 Курганская область, г. Далматово, ул. _____, д. № __, кв. № __.

Паспорт: серия № _____ выдан Далматовским ОВД Курганской области

ИНН

Телефон:

12. ПОДПИСИ СТОРОН

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ:**

АБОНЕНТ:

_____ **А. П. Коробинцев**

_____ **(ФИО)**
(подпись)

Приложение № 1 к договору теплоснабжения

№ _____ от «___» _____ 20__ г.

Акт разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон

Об установлении границы раздела балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию тепловых сетей между МП Далматовского района «Теплоэнергия» и

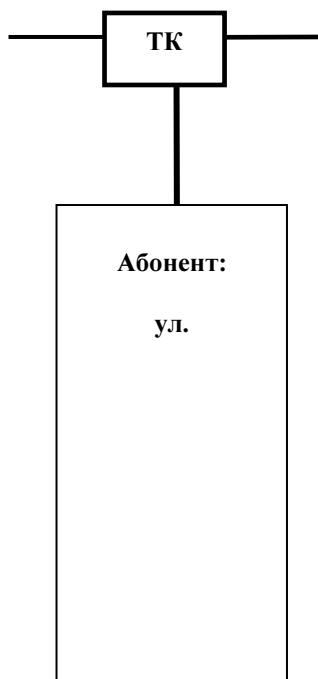
_____ в дальнейшем именуемый «Абонент» тепловой энергии.

1. Теплоснабжение абонента жилой дом по ул. _____ осуществляется от центральной котельной, теплокамеры ТК принадлежащей МП Далматовского района «Теплоэнергия».

2. Граница балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию тепловых сетей между МП Далматовского района «Теплоэнергия» и «Абонентом» устанавливается – наружная стена многоквартирного дома.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АБОНЕНТА

_____ Абонент
_____ Предприятие



**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ:**

АБОНЕНТ:

А.П. Коробинцев

7. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения

Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	Производственно-технический отдел МП Далматовского района «Теплоэнергия» начальник Дедаев Александр Сергеевич
Телефон	8(35252)3-23-17
Адрес	641730 Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 121
e-mail	teplo@dalmatovo.ru
Сайт	dalte.org

<p>1. Форма заявки на подключение к системе горячего водоснабжения</p> <p>2. Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения</p> <p>3. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе горячего водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении</p>	<p>Заявлением новым абонентом подается в произвольной форме</p> <p>(См. приложение)</p> <p>Срок вынесения решения после приема заявки о подключении зависит от сложности проектных и монтажных работ и определяется для каждого заявителя индивидуально</p>	<p>Перечисленные сведения предоставляются организацией в качестве приложений к разделу 7 настоящего документа</p>
--	---	---

Директору МП Далматовского района

«Теплоэнергия» Коробинцеву А.П.

(наименование организации, ФИО)
адрес _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу подключить к системе теплоснабжения

по адресу _____

Дата

Подпись

Перечень документов, предоставляемых с заявлением на подключение к системе теплоснабжения:

Для юридических лиц:

1. Копия учредительных документов (устав, положение)
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя (ОГРН)
3. Копия о постановке на налоговый учет (ИНН)
4. Документы, подтверждающие право собственности на помещение.
5. Технические условия на проведение земляных (монтажных) работ, заверенные спец. организациями.

Для населения:

1. Копия паспорта.
2. Документы, подтверждающие право собственности на помещение.
3. Справка о количестве постоянно и временно проживающих в жилом помещении.
4. Технические условия на проведение земляных (монтажных) работ, заверенные спец. организациями.